

Hausordnung

Sehr geehrte Gäste,

Ich heiÙe Sie recht herzlich in meinem Apartments willkommen und wÙnsche Ihnen einen erlebnisreichen und erholsamen Aufenthalt.

Ich mÙchte Ihnen mit meinen UnterkÙnften die Basis fÙr unbeschwerte Tage bereiten und gebe mir dabei stets mÙhe. Damit dies nach MÙglichkeit immer gelingen kann ist es erforderlich, dass meine GÙste die Hausordnung akzeptieren und einhalten.

Mit Ihrer Buchung akzeptieren Sie meine Hausordnung, die immer Bestandteil meines Vertrages mit dem Mieter ist. Die eingezogene bzw. gebuchte Person trÙgt dafÙr Sorge, dass alle Mitreisenden die Hausordnung ebenfalls einhalten.

Bei Fragen erreichen Sie mich jederzeit unter folgender Telefonnummer: **0163 2345666**
So kann ich eventuelle Unklarheiten schnell klÙren.

Allgemein

1. Jegliche GegenstÙnde, die sich im Apartment befinden, dÙrfen vom Mieter genutzt werden. Wir erbitten einen rÙcksichtsvollen Umgang mit der Einrichtung und Ausstattung des Apartments.
2. Ich bitte Sie darum und bin sehr dankbar, wenn Sie im Apartment Hausschuhe tragen und StraÙenschuhe im Eingangsbereich ausziehen.
3. SÙmtliche MÙbel der Inneneinrichtung dÙrfen nicht in den AuÙenbereich gebracht oder umgestellt werden. Eine UmmÙbelierung ist in keiner Weise zulÙssig.
4. Einstellungen an der Heizung oder elektronischen GerÙten im Apartment dÙrfen nicht ohne vorherige Absprache mit dem Vermieter geÙndert oder umprogrammiert werden.
5. Bei Ihrer Anreise sind die Betten bezogen. Ziehen Sie die benutzte BettwÙsche bei Ihrer Abreise bitte ab und legen Sie diese ins Badezimmer.
6. Eine nÙtige Reinigung des Apartments wÙhrend Ihres Aufenthalts wird nicht durch die im Preis inbegriffene Endreinigung ersetzt. Alles, was Sie fÙr eine ùbliche Reinigung benÙtigen, steht fÙr Sie bereit und sollte genutzt werden.
7. Eine Erstausstattung an Verbrauchsmaterialien wie Toilettenpapier, Handseife, liegt vor.
8. Das Rauchen ist im gesamten GebÙude nicht erlaubt. Begeben Sie sich dazu bitte auf die Terrasse und nutzen Sie einen Aschenbecher. VollstÙndig abgekÙhlte Zigarettenreste werden im RestmÙll entsorgt. Kommt es zu Brandflecken oder -lÙchern, so ùbernimmt der Mieter selbstverstÙndlich die Reparaturkosten und zeigt diese SchÙden an.
9. Sorgen Sie durch StoÙlÙften fÙr ausreichend BelÙftung der RÙume um Schimmelbildung und GerÙchen vorzubeugen.
10. WÙhrend der vereinbarten Mietzeit ùbernehmen Sie die Verantwortung fÙr das angemietete Apartment. SchlieÙen Sie stets sÙmtliche TÙren beim Verlassen und nehmen Sie immer den HaustÙrschlÙssel mit. Wir ùbernehmen keine Haftung bei Einbruch oder Diebstahl.
11. Beaufsichtigen Sie Ihre Kinder und tragen Sie bitte dafÙr Sorge, dass auch Ihre „Kleinen“ die Hausordnung einhalten. Wir ùbernehmen fÙr PersonenschÙden keine Haftung.
12. Ruhezeiten mÙssen eingehalten werden: 22:00 – 7:00 Uhr

Küche

1. Geschirr, Besteck, Töpfe und Co. dürfen nur im sauberen und trockenen Zustand zurück an ihre Aufbewahrungsplätze.
2. Heiße Gegenstände wie Töpfe oder Pfannen sollten immer nur mit Untersetzern auf Tische und Arbeitsplatten gestellt werden.
3. Nutzen Sie zum Schneiden und Zerkleinern von Lebensmitteln ein Küchenbrett als Unterlage.
4. Wir bitten Sie den Innenraum des Backofens und der Mikrowelle sauber zu hinterlassen. Reinigungsmittel sind auch für den Backofen vorhanden.

Terrasse/Balkon

1. Die Sitzpolster für Stühle und Gartenliegen sollten über Nacht und bei Regenwetter mit ins Apartment genommen werden.
2. Fahren Sie bitte ggf. den Ampelschirm über Nacht ein und immer sobald der Wind zu stark wird.

Grillen

1. Der Holzkohlegrill steht Ihnen gerne jederzeit zur Verfügung.
2. Brandbeschleuniger und offenes Feuer sind in jedem Fall verboten.
3. Es steht Ihnen eine Zubehörkiste für das Grillen zur Verfügung, sollte etwas verbraucht oder beschädigt werden, muss dies von Ihnen ersetzt werden.
4. Reinigen Sie den Grill nach Benutzung und entsorgen Sie die abgekühlte Asche und Grillreste in den Restmüll.

Parken/Tiefgarage

Parken können Sie auf den ausgewählten Parkplätzen vor dem Apartment, in der Tiefgarage und auch in den anliegenden Seitenstraßen. Der Vermieter übernimmt keine Haftung für das auf dem Parkplatz abgestellte Fahrzeug und dessen Inhalt.

Internet WLAN

1. Sie können kostenlos den von mir zur Verfügung gestellten WLAN-Anschluss mit Ihren Endgeräten nutzen. Den gültigen WLAN-Code erhalten Sie bei Ihrer Anreise.
2. Der Mieter nutzt das Internet immer auf eigene Gefahr. Der Vermieter übernimmt keine Haftung für jegliche Aktivitäten des Mieters im Netz.
3. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir uns gegen Missbrauch mit einer Unterschrift Ihrerseits absichern müssen.

Beschädigungen

1. Falls doch mal etwas kaputt geht oder beschädigt werden sollte, teilen Sie uns diese Schäden bitte sofort und nicht erst bei Ihrer Abreise mit. Nach Ihrer Abreise festgestellte Mängel können nicht mehr von mir akzeptiert werden.
2. Für größere Beschädigungen an der Ausstattung haftet der Mieter. Alle anderen Kleinigkeiten, wie zerbrochene Gläser oder Ähnliches übernehme ich. Teilen Sie mir bitte mit, dass etwas zu Bruch gegangen ist.

Entsorgung

1. Abfall muss sorgfältig getrennt werden. Für die Entsorgung stehen Ihnen Behälter für Restmüll, Papier, Glas und Plastikverpackungen im ausgewiesenen Innenbereich zur Verfügung.
2. Werfen Sie bitte nie Essensreste, Abfälle oder Hygieneartikel in die Toilette oder andere Abflüsse.

Ihre Abreise

Hinterlassen Sie das Apartment in einem ordentlichen Zustand, dazu gehört:

- Kühlschrank leeren und trocken auswischen
- Geschirr säubern und trocken an seinen Platz zurückstellen
- Restliche Lebensmittel entsorgen
- Falls nötig Backofen & Grill reinigen
- Gartenmöbel ordentlich verstauen
- Elektrogeräte ausschalten (außer Kühlschrank)
- Hausmüll in die vorgesehenen Müllbehälter entsorgen
- Verlassen Sie bitte das Apartment besenrein
- Prüfen Sie bitte, dass sämtliche Türen geschlossen sind bevor Sie den/die Schlüssel zurückgeben

Vielen Dank für Ihre Berücksichtigung.